

Dosya No : 202510071

Sayı :

Konu : Teklife Davet

S.N.	Malzeme Kodu	Malzeme Adı	Açıklaması	Birimi	Miktarı	Marka	Birim Fiyat (TL)	Toplam Tutar (TL)
1	630.03050990	Diğer Hizmet Alımları	BELEDİYE'YE AIT 24967 ADA ve 2 PARSEL'DE BULUNAN BİNAYA DEPREM PERFORMANS ANALİZİ VE RAPORLANMASI HİZMET ALIM İŞİ	Adet	1,00			
Toplam								
KDV								
Genel Toplam								

İşin Adı : Diğer Hizmet Alımları

Teklif Başvuru Yeri : Tesisler Müdürlüğü

Teslimat Yeri : Tesisler Müdürlüğü

Teklif Türü : Teklif Birim Fiyatı-İşin Tamamı

Teklifte ayrıntısı ve adetleri belirtilen alımı - gerçekleşen yüklenici firma tarafından temini ve tesliminden sonra 1 yıl içerisinde kullanım hatası - haricindeki mal ve hizmetlerin her türlü eksik, kırık, bozulma vb. hallerde yüklenici firmaya müracaat - halinde eksik malın temini yapılarak hiçbir şekilde ek ödeme yapılmayacaktır.

Teslimat Süresi :

1) Şartlı teklifler ve Türk Lirası haricinde verilen fiyatlar değerlendirmeye alınmayacaktır.

2) Teslimat süresi teklif mektuplarında belirtilecektir. Teslimat süresi değerlendirmelerde tercih nedeni olarak kullanılabilir. Teslimat süresi Mali Yıl Sonunu geçen teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır.

3) Teklifler toplam bazda değerlendirilecektir.

Kaşe/İmza

Teklif Mail: satinalma@karatay.bel.tr

**T.C.
KARATAY BELEDİYESİ**

**BELEDİYE'YE AİT 24967 ADA ve 2 PARSEL'DE
BULUNAN BİNAYA
DEPREM PERFORMANS ANALİZİ VE RAPORLANMASI
HİZMET ALIMI İŞİ**

**Performans Analizi, ve Raporlanması
Teknik Şartnamesi**

MADDE 1. KONUSU:

Bu özel teknik şartname, Konya İli Karatay İlçesi Belediyen Binasının Performans Analizi, ve Raporlanması İşinde uyulması gerekli asgari koşulları içermektedir.

1.1. KAPSAM:

Tüm inceleme ve analizler **18 Mart 2018 de yayınlanan ve 01.01.2019 da yürürlüğe girmiş olan Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği'**ne uygun, Türk Standartlarına ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Genel Teknik Şartnamesi kurallarına uygun olacaktır,

İşin kapsamında Konya İli Karatay İlçesinde 24967 ada, 2 parselde ve toplam parsel alanına göre 4.293,82 m² olan **Belediye (A-B-C-D Blok) Binasının;**

Bina; zemin+3 kat (toplam 4 kat) yapı oturum alanı 396 m², toplam yaklaşık yapı alanı 1.584 m²'dir. Binalar 4 (dört) bloktan oluştuğu için toplam yaklaşık yapı alanları 6.336 m²'dir.

1.2. TANIM:

Bu şartnamede hizmetler için idare ile sözleşmeyi imzalayacak olan firma "Yüklenici" olarak adlandırılmıştır.

1.3. AMAÇ:

Konya İli Karatay İlçesi Belediye Binasının mevcut zemin koşullarında, **18 Mart 2018 de yayınlanan ve 01.01.2019 da yürürlüğe girmiş olan Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği'**ne uygun olarak depreme dayanıklılık analizi (performans analizi) ve güçlendirme amaçlı gerekli tahkikler yapılacak ve rapor haline getirilecektir.

18 Mart 2018 de yayınlanan ve 01.01.2019 da yürürlüğe girmiş olan Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği'ne uygun olarak yapılan depreme dayanıklılık analizi (performans analizi) İlgili Belediyesince onaylatıldıktan sonra idareye sunulacaktır.

Yüklenici Tarafından Verilecek Hizmetler:

- 18 Mart 2018 de yayınlanan ve 01.01.2019 da yürürlüğe girmiş olan **Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği'**ne uygun olarak depreme dayanıklılık analizi (performans analizi) ve güçlendirme için gerekli tahkikler yapılacak ve rapor haline getirilecektir.
- Yapısal Statik Rölöve Proje hazırlanması,
- Karot deliklerinin, beton sıyirmalarının yüksek dayanımlı tamir harcıyla kapatılması sonrası mevcut durumuna göre sıva, boya, kaplama malzemesi vb. imalatların yapılması,
- Temel kontrol çukurlarının mevcut durumuna göre dolgu, saha betonu, kaplama malzemesine vb. imalatların yapılması,
- Miktar ve nitelikler 18 Mart 2018 de yayınlanan ve 01.01.2019 da yürürlüğe girmiş olan Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği hükümlerine göre olacak şekilde Malzeme İncelemeleri, Tespit ve Değerlendirmeler ile İnceleme ve Değerlendirme Raporu Hazırlanması. (Karot alımı/deneyi, donatı tespiti, temel kontrol çukuru açılması, donatı röntgen görüntüleme, beton test çekici deneyi, donatı çekme deneyi, fotoğraflama, profometre okumaları yapılması)

RAPORLAR: Betonarme, Bu durum için yapılması gereken çalışmalar aşağıda belirlenmiştir.

RAPOR VE PROJELERİ DÜZENLEMeye YETKİLİ KİŞİ VEYA KURULUŞLAR

— **DEPREME DAYANIKLILIK RAPORU:** Yapıların depreme dayanıklı olup olmadığı konusundaki araştırmalar, **konusunda uzman, İnşaat Mühendisleri** tarafından depreme dayanıklılık raporu düzenlenecektir.

NOT: Projeleri hazırlayacak ve onaylayacak mühendislerin oda kayıt belgeleri ve SİM belgesi yer tesliminden sonra idareye teslim edilecektir.

DEPREM GÜVENLİK TAHKİKİ VE İNCELEME ÇALIŞMALARI

MADDE 2. YAPILACAK TESPİT VE DENEYLER:

Tüm inceleme ve analizler **18 Mart 2018 de yayınlanan ve 01.01.2019 da yürürlüğe girmiş olan Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği MADDE 15** ilkelerine uyularak yerine getirilecektir. Binadaki tespitler yönetmelikte madde 15.2.5“te tanımlanan “**Sınırlı Bilgi Düzeyi**” için öngörülen esaslara göre yapılacak; Analizler ise ilgili yönetmeliğe göre hesaplanarak binaların deprem performansı belirlenecektir.

Önceden yapılmış zemin etüdüne göre, istenen değerler bu zemin etüt raporuna göre değerlendirilecektir. Karot numune, röntgen ve kolon-kiriş sıyırma işlemleri ile ilgili tüm deneyler Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca lisanslandırılmış laboratuvarlar (lisans belgesi idareye sunulacaktır) veya Resmi Kurumlar tarafından yapılacaktır.

“Binalardan bilgi toplanması kapsamında tanımlanan inceleme, veri toplama, derleme, değerlendirme, malzeme örneği alma ve deney yapma işlemleri inşaat mühendislerinin sorumluluğu altında yapılacaktır.” maddesi gereği tüm iş ve işlemler İnşaat Mühendisi denetimi ve sorumluluğu altında yapılacak ve rapor ve projelerin her sayfası İnşaat Mühendisi tarafından imzalanacaktır.

DEPREME DAYANIKLILIK ANALİZİ BİNANIN YAPISAL MEVCUT DURUMUNUN TESPİTİ

2.1. Hasar Tespiti ve Mevcut Durum Araştırmaları

2.1.2. Bina Üzerinde Yapılacak Gözlem, İnceleme ve Deneyler Mevcut yapıların mühendislik kalitesi yapıldıkları zamanın bilgi düzeyi ile sınırlıdır. Ayrıca, kullanım süresi içinde deprem ve benzeri dış etkilere ve değişikliklere maruz kalmış olabilirler. Bu nedenlerle yeni yapılacak binalara oranla yapısal belirsizlikleri daha fazladır. Tüm bu belirsizlikler, yapıdan derlenen verilerin kapsamına göre azaltılabilir. Bu bölümde söz konusu olan binanın yapım yılının şartlarına göre de değerlendirilmesi hakkında açıklama yapılacaktır, fakat istenen 18 Mart 2018 de yayınlanan ve 01.01.2019 da yürürlüğe girmiş olan Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği’ e göre değerlendirilmesidir. Raporda bu husus şüpheye mahal verilmeden açıkça belirtilecektir.

Bu bölümde tanımlanan inceleme, veri toplama, derleme, değerlendirme, malzeme örneği alma ve test etme işlemleri yetkili teknik elemanlar tarafından, mühendislerin sorumluluğu altında yapılacaktır. Bu bölümde tanımlanan hesap yöntemlerinin uygulanmasından, verilerin

değerlendirilmesinden güçlendirme tasarımından ve uygulama denetiminden, İnşaat Mühendisleri sorumludur. Yapıların gelecekte meydana gelebilecek şiddetli depremlere karşı deprem güvence saptamasında zemin ve malzeme ile beraber yapımı son durumu belirlenmelidir.

Binaların taşıyıcı sisteminde yapısal hasar olup olmadığı belirlenmelidir. Betonarme betonlarında tahribat olup olmadığı ve donatılarda korozyon bulunup bulunmadığı tespit edilmelidir. Taşıyıcı sistemi etkileyen tüm olumsuz etkiler belirlenmelidir.

Yapıya ait projelerin mevcut olmadığından, rölövesi çıkarılarak yapının geometrik ve mekanik özellikleri bakımından mevcut durumu tespit edilecektir. Yapılacak tüm deney ve ölçümlerin yerleri, verilecek planlara referanslı olarak raporlarda yer alacaktır. Bu amaçla;

2.1.2.1. Röleve Çalışmaları

A) Bina Geometrisi: Yapıya ait taşıyıcı sistem Röleve Projeleri yeniden hazırlanmalıdır. Bina geometrisi bilgileri, bina kütesinin hassas biçimde tanımlanması için gerekli ayrıntıları içermelidir. Binadaki kısa kolonlar ve benzeri olumsuzluklar kat planına ve kesitlere işlenecektir. Binanın komşu binalarla olan ilişkisi (ayrık, bitişik, derz var/yok) belirlenecektir.

Temel sistemi bina içinde veya dışında açılacak yeterli sayıda (muayene çukuru yapılmayacaktır.) inceleme çukuru ile belirlenecektir. Temel sisteminin tespiti/kontrolü amacıyla açılacak kontrol çukurları için Ekte yer alan Tutanak-1 düzenlenecektir. Taşıyıcı sistemi oluşturan kolon ve kirişlerin boyutları teker teker ölçülmeli, hatıl ve lentoların durumu, döşeme kalınlıkları, kat yükseklikleri ve plan ölçüleri belirlenmelidir, temel sistemi ve temellere ait boyut bilgileri alınmalıdır. Varsa temel bağ kirişi boyutları tespit edilmelidir. Mevcut yapının her katının kalıp planı ve temel planı çizilmelidir. Duvar cinsi ve kalınlıkları ile döşeme kaplama cins ve kalınlıkları belirlenerek hesaplarda alınacak yüklere yansıtılmalıdır. Hacimlerin kullanım amaçları belirlenerek hareketli yüklere yansıtılmalıdır. Çatı döşeme ve kaplama cinsi belirlenmelidir.

B) Yapının; (i) taşıyıcı sistem kat planları, (ii) boyuna ve enine doğrultularda olmak üzere en az iki adet taşıyıcı sistem kesiti çizilecektir. Plan ve kesitler, uygun ölçeklerde paftalar halinde düzenlenecek, fakat İnşaat Mühendisliği Proje Düzenleme Esasları'nda belirtilen 1/50 proje safhasının gerektirdiği bilgileri içerecektir. (döşeme, kolon, perde, kiriş isimleri ve boyutlan, iç ve dış ölçüler, vb.).

C) Her bina için en az 3 cepheden çekilecek fotoğraflarda CD ve rapor içeriğinde yer alacaktır.

D) Mevcut temel sistemi ve boyutlar için yeterince bilgi üretilmediği ve temel projesi kısıtlı bilgilerle tasarlandığı takdirde, temel rölöve planına bu husus işaret edilecektir.

• Yapının Tanımı

Yapının bulunduğu yer, betonarme yaşı, bodrum kat ve rutubet sorunu olup olmadığı, bina çıkmaları, yapılan bir müdahale olup olmadığı, bakım ve onarım görüp görmediği, hasar ve çatlak olup olmadığı, binanın şekli (bitişik blok, kare v.b.), yapıda dilatasyon bulunup bulunmadığı belirlenmeli, yapının kaç kattan oluştuğu, bodrum ve çatının olup olmadığı ve katların kullanım amacı belirlenmelidir. Yapının her katta taşıyıcı sistemlerinin nelerden oluştuğu bodrum kat çevresinde perde bulunup bulunmadığı belirlenmelidir. Yapının temel

sistemi hakkında bilgi verilmelidir. Ayrıca yapının bulunduğu mevcut arsanın büyüklüğü m² cinsinden belirtilecektir.

• Hasar Tespiti

Binaların taşıyıcı sisteminde yapısal hasar olup olmadığı belirlenmeli ayrıca yapısal olmayan duvar ve sıva çatlakları belirlenmelidir. Betonarme betonlarında tahribat olup olmadığı ve donatılarda korozyon bulunup bulunmadığı tespit edilmelidir. Taşıyıcı sistemi etkileyen tüm olumsuz etkiler belirlenmelidir.

Her bina için varsa mevcut hasarların işlendiği hasar rölöveleri hazırlanacak ve bu durum fotoğraflarla tespit edilecektir; Hazırlanacak taşıyıcı sistem rölövesi esas alınarak binada her katta bölme duvarı, kolon, kiriş, kiriş-kolon birleşim bölgesi, perde ve temel hasarı işlenmelidir.

Binada dönme veya temelin zemine batması durumları incelenmeli, özellikle çatlakla kesilmiş veya dağılmış kolonlar, kirişler, perdeler, döşemeler (yani taşıyıcı elemanlar) işlenmelidir. Hazırlanacak hasar raporuna varsa çatı hareketi veya göçmesi, kalkan duvarlarının veya bacalarının yıkılması gibi hususlar işaretlenecek, hazırlanacak elemanlar (betonarme perde, kolon mantolama, temel takviyesi v.b.)yerleşimi için uygun yerlerin tespiti yapılacaktır.

MADDE 3. YAPILARIN DEPREM DAYANIMININ DEĞERLENDİRİLMESİ

3.1. Mevcut Yapının Analizi

Binanın taşıyıcı sistem özelliklerinin belirlenmesinden sonra farklı senaryolara göre, yapı önce düşey yüklere göre daha sonrada deprem etkisine göre analiz edilecektir.

Analizlerde **18 Mart 2018 de yayınlanan ve 01.01.2019** da yürürlüğe girmiş olan “Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği” kullanılacaktır. Bu analizlerde yönetmelikte belirtilen hesaplama yöntemlerine göre binanın deprem performansı belirlenecektir.

Analizlerde kabul görmüş, kullanımı yaygın bilgisayar programları kullanılarak program girdileri, taşıyıcı sistem idealleştirmeleri ve kullanılan analiz yöntemleri verilecek raporlarda anlaşılır bir şekilde gösterilecektir. Mevcut yapı doğruluğu kanıtlanmış statik veya statik-betonarme hesap programları ile 3 boyutlu olarak modellenmeli, modellemede geoteknik etüt raporunda bulunan zemin parametreleri ve mevcut betonun kalitesi, elastisite modülü, donatı kalitesi, donatı adet ve çapları, varsa çatlaklarda göz önüne alınarak yapı betonarme ve statik projelerinin yeniden çözülmesi yapılmalıdır.

• Sonuçlar

Deprem güvence saptaması çalışmalarının sonunda çıkarılan neticeler sonuçlar bölümünde belirlenmelidir. Sonuçlar bölümünde mevcut yapı üzerinde yapılan incelemeler, araştırmalar ve yapılan üç boyutlu analizlerden elde edilen neticelere göre aşağıdaki hususlara değinmelidir.

A) Yapının projesine uyum gösterip göstermediği (statik projesi mevcut ise), yapım yılı şartlarına uygun olarak inşa edilip edilmediği

B)Yapılan karot deneyleri ve schmidt çekici ölçümleri sonucu beton karakteristik dayanımı, etriye çapı ve aralıklarının kaç cm olduğu, bunların mevcut projelerine uyup uymadığı (statik

projesi mevcut ise), kolon/kiriş birleşim bölgelerinde etriye sıklaştırmalarının yapıp yapılmadığı, varsa yapıda dilatasyon durumu.

C) 01.01.2019 da yürürlüğe girmiş olan “Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği” çerçevesinde yapılan analiz ve tahkik sonucu taşıyıcı sistem kesit ve donatılarının yeterli olup olmadığı, Yapının güçlendirilmesine gerek olup olmadığı,

D) Taşıyıcı sistem elemanlarında korozyon bulunup bulunmadığı, varsa ne gibi tedbirler alınacağı,

E) Temel seviyesinde drenaj gibi tedbirlerin alınması gerekiyorsa bunların temel tipinin ne olduğu 01.01.2019 da yürürlüğe girmiş olan Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği’ne göre revizyon gerekip gerekmediği, (zemin ıslahı vs.) belirlenmesi,

F) Yapıda giderilmesi gereken düzensizliklerin belirlenmesi,

G) Belirtilmesi gereken diğer önemli hususların belirlenmesi,

- Güçlendirme Önerisi

Binanın gelecekteki şiddetli depremlerde ayakta kalabilmesi için güçlendirme önerileri ve yapının nerelerinde nasıl güçlendirme elemanlarına ihtiyaç duyulduğu belirlenmelidir.

- Hazırlanan deprem performans analizi (deprem güvence saptaması) raporu aşağıda belirtilen maddelerdeki bilgileri de içerecek şekilde 3 (üç)cilt halinde idareye sunulmalıdır.

- Dış Kapak Ve İç Kapak Dış kapak ve iç kapakta yapının ismi, deprem performans analizi (deprem güvence saptaması) raporu olduğu, projeyi yapan firmanın isim ve adresi, danışmanın ismi ve unvanları belirlenmelidir.
- Kimlik Sayfası Kimlik sayfasında yapının ismi, adresi, projeyi yapan firmanın isim ve adresi, danışmanın ismi ve unvanı belirlenmelidir.
- Özet Tablo Yapının adı, adresi, kat sayısı (n), bina kullanım sınıfı (BKS), bina önem katsayısı (I), taşıyıcı sistem davranış katsayısı (R), yerel zemin sınıfı, deprem tasarım sınıfı (DTS) , bina yükseklik sınıfı (BYS), spektrum karakteristik periyotları (TA, TB), zemin taşıma gücü, taşıyıcı sistem ortalama beton dayanımı, taşıyıcı sistem elastisite modülü (E), modlara ait doğal titreşim periyotları vb. binanın mevcut sisteminde bulunan düzensizlikler, hesap yöntemi bilgileri bir tablo halinde verilmelidir.
- Türkiye Deprem Tehlike Haritası verilmelidir.
- İçindekiler Hazırlanan ciltteki konuları içeren maddeler halinde bir içindekiler sayfası verilmelidir.

1. Giriş: Giriş bölümünde yapılan çalışmanın kısaca bir özeti verilmelidir. Giriş bölümünden sonra hazırlanmış bulunan aşağıdaki bilgiler sunulmalıdır.

2. Binanın tanımı

3. Hasar tespiti

4. Malzeme

5. Zemin etütleri

6. Düşey yük analizi

7. Yük kombinasyonları

8. Kullanılan bilgisayar programları

9. 01.01.2019 da yürürlüğe girmiş olan ‘‘Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği’’ne göre mevcut yapının analizi ve tahkikleri

10. Sonuçlar

11. Güçlendirmeye nerisi

3.2. Onay ve Karar

Deprem Performans Analizi (Deprem güvenlik tahkiki) ve inceleme çalışmaları raporu 3 () takım halinde hazırlanarak idareye teslim edilir.

Bütün bu analizlerin neticesinde elde edilen sonuçlar irdelenecek; yapının mevcut haliyle korunması veya takviye edilmesi veya yıkılması alternatifleri değerlendirilerek yüklenici görüşü gerekçeleri ile birlikte, idare onayına sunulacaktır. Hazırlanan Deprem Performans Analizi (deprem güvenlik) raporu bütün sorumluluk yüklenici ve proje müellifi İnaaat Mühendisine aittir.

MADDE 4. PROJE VE RAPOR VERME YüKüMLüLüğü:

Yüklenici tüm iş adımları ile ilgili olarak, işbu şartnamede açıkça ya da zımnen belirtilen çeşitli rapor, hesap, proje, tutanak ve belgeleri idareye sunacaktır. Bu dokümanlar (tüm raporlar, analizler ve çizimler vb.) onaylandıktan sonra düzeltilmiş olarak 1 adet nüsha ve 1 adet CD olarak idareye teslim edilecektir. Rapor formatı A4 veya gerektiğinde A3 olacaktır. Pafta formatı A1 olacaktır.

Deprem performans analiz raporu, hesap, proje ve diğer belgeler, aşağıdakiler dâhil ancak, bunlarla sınırlı olmayan firma hizmetlerini kapsayacaktır.

4.1.1. Genel

Tüm raporların bir taslak nüshası, üzerinde görüşülmek üzere önce idareye sunulacaktır. Bunun ardından firma bu görüşmelerde yapılan değişiklikleri kapsayan nihai raporu hazırlayacaktır.

4.1.2. İnceleme ve Analiz

Madde 2’’de belirtilen rölöve, inceleme, deney ve gözlem sonuçlarını içeren ve bu konularla ilgili firma görüşlerini kapsayan rapor (incelenen binanın tüm cephelerini ve hasar rlvelerine referans olmak üzere taşıyıcı elaman hasarlarına ilişkin yeterli sayı ve ayrıntıda fotoğrafları raporlara ekleyecektir), ve Madde 3’’de belirtilen tahkikleri içeren rapor hazırlayacaktır.

YÜKLENİCİNİN GÖREVLERİ

1. Yüklenici teknik eleman konusunda idarenin isteği doğrultusunda gerekli elemanları çalıştırmakla yükümlüdür.

2. İş ortaklıklarında, ortaklık oranına bakılmaksızın, pilot ve diğer ortaklara ait personelin tamamı bir bütün olarak değerlendirilir.
3. Yüklenici, hizmetlerin sözleşme hükümlerine göre yerine getirilmesi sırasında ve hizmetlerin ifasında ihmal, kusur ya da temerrüdü nedeniyle idarenin maruz kalacağı her türlü zarar ve ziyandan idareye karşı sorumludur.
4. Yüklenici sözleşme konusu hizmetleri için sözleşme şartlarına ve idarenin yazılı talimatlarına göre tanzim edeceği belgelerin doğruluğundan ve şartnamelere uygunluğundan sorumludur.
5. İdarenin lüzumlu gördüğü mesleki gizlilik şartlarına yüklenicinin tüm personeli de uymak zorundadır. Yüklenici, bu sözleşme nedeniyle öğrendiği olay ve bilgileri üçüncü şahıslara vermeyecektir.
6. İdareye sürekli olarak bilgi akışı sağlamak amacıyla; raporlama sistemini ve idare - yüklenici periyodik toplantılarını gerçekleştirecektir.
7. İdarenin haklarını, toplum çıkarlarını da gözeterek üçüncü kişilere karşı koruyacaktır.
8. Kararlarında, teknik bilgileri ve deneyimi doğrultusunda bağımsız olacak ve gizlilik kuralına tam olarak uyacaktır.
9. Sözleşmeye esas iş ile ilgili olarak idareyi sıkıntıya sokacak durumlarda 4734 sayılı kamu ihale kanununda yer alan yasaklar ve ceza sorumlulukları uygulanacaktır.
10. Yüklenici, sözleşme konusu işi, sözleşmeye ve eki olan şartnamelere, gelişmiş teknik ve ekonomik usullere, Türk standartlarına ve idarece kabul edilecek diğer ülke standartlarına uygun olarak en iyi şekilde yapacaktır.
11. Yüklenici, yapılması gereken analizler sırasında Çevre ve Şehircilik Bakanlığı yetki belgesine sahip laboratuvarlarda şartnamelere göre yapılması zorunlu bulunan deneyler ile kontrol gayesiyle kendisinin veya idarenin istediği deneylerin yapılmasını izleyecektir. Yüklenici, arazide ve laboratuvarında yapılan test ve deneylerin doğruluğundan, şartnamelere uygun olarak yapılmasından ve değerlendirilmesinden idareye karşı sorumludur.
12. İşlem yapılan yüzeyler daha sonra idarece belirlenecek cins ve özellikte yüksek dayanımlı tamir harcı ile şartnamesine uygun olarak derhal kapatılacak, sıvanacak ve mevcut boyasına uygun renk ve cinsten boyanacaktır.
13. Yüklenici, her türlü plan, proje, çizim ve hesabı ilgili yasalar, yönetmelikler, şartnameler ve sözleşme hükümleri doğrultusunda yapmak, değerlendirmek ve gerekli düzeltmeleri yaparak onaylayacak ve onaylatacaktır,
14. Yüklenici, sözleşme konusu hizmetleri için sözleşme şartlarına ve idarenin yazılı talimatlarına göre tanzim edeceği belgelerin doğruluğundan ve şartnamelere uygunluğundan sorumludur.
15. Üstlendiği görev ile ilgili ihmal ve kusurlardan yüklenici kanuni olarak sorumlu olacaktır.
16. Laboratuvarlarda yaptırılacak analizler, onay alınacak kurumların ücretleri vb. işler tamamıyla yükleniciye ait olup bu işler için ayrıca bir ücret verilmeyecektir.
17. Bütün bu analizlerin neticesinde elde edilen sonuçlar irdelenecek; yapının mevcut haliyle korunması veya takviye edilmesi veya yıkılması alternatifleri değerlendirilerek Proje Müellifi İnş. Müh. ve yüklenici görüşü gerekçeleri ile birlikte açıkça belirtilecek, idare onayına sunulacaktır. Hazırlanan deprem güvenlik raporu idare ile birlikte değerlendirilecektir.

İletişim;

Emre ALTUNDAĞ;444 9 332 (2118)